

Nederlands Platform Warmtepompen



Warmtepompen in de utiliteitsbouw

Wat wordt de volgende uitdaging?

Jan-Maarten Elias
Unica Ecopower



NPW Congres

Nederlands Platform Warmtepompen



Over Unica Ecopower

Missie: verduurzaming van vastgoed via energieoplossingen

- Energieadvies
- Ontwikkeling & Realisatie
- Beheer & Exploitatie

Focus: excellent beheer & exploitatie



NPW Congres



Verduurzamen met warmtepompen

1. Exploitatiegericht denken, wat is dat?
2. Warmtepompen en BREEAM NL
3. Nieuwe business modellen met warmtepompen



Standaard in de u-bouw?


- Quiz:
 - Ja = **groen**
 - Nee = **rood**

Filmpje ->

<http://www.youtube.com/user/UnicaNL1?feature>



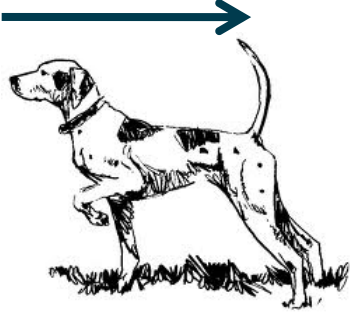
Nederlands Platform Warmtepompen



Exploitatiegericht: hoe dan?

Van

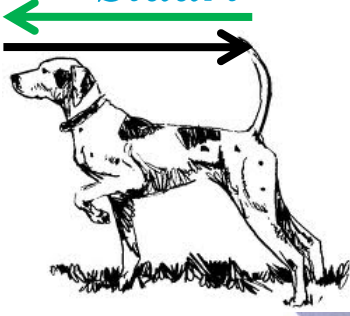
'Kop-Staart'



NPW Congres

Naar

'Staart-Kop -Staart'



ca

Nederlands Platform Warmtepompen



Exploitatiegericht: hoe dan?

Ken de klant:

- Ambitieniveau -> BREEAM
- Welke processen -> beschikbaarheid
- Welke constructie -> rol tijdens beheer



NPW Congres


Nederlands Platform Warmtepompen 

Warmtepomp en BREEAM

- **BREEAM NL Nieuwbouw & Renovatie:**
 - 9 categorieën
Management – Gezondheid – Energie – Transport – Water -
Materialen – Afval – Ecologie – Vervuiling
 - 72 credits verspreid over 9 categorieën
 - Max. 125 punten te behalen = 5 sterren / Outstanding




NPW Congres

Nederlands Platform Warmtepompen 

Warmtepomp en BREEAM

Quiz:

- Hoeveel % heeft een warmtepomp invloed op een BREEAM-score (maximaal)
 - groen** < 20%
 - rood** > 20%



NPW Congres



Warmtepomp en BREEAM

- **‘Credits’** die beïnvloed worden door warmtepompen (max. 23% invloed in 2011-versie):
 - MAN 1: Prestatieborging / commissioning
 - MAN 4: Gebruikershandleiding
 - ENE 1: Energie efficiëntie
 - ENE 5: Toepassing hernieuwbare energie
 - POL 1: GWP van koudemiddelen (CFK's)
 - POL 4: NO_x-emissie minimaliseren



Nieuwe business modellen

- **ESCo's:**
 - Aparte bedrijven die via energiebesparing / energielevering eigenaar worden van de installatie
- **Circulaire economie:**
 - Waarom blijft wp-leverancier geen eigenaar?
 - Invloed op ontwerp i.v.m. prestatiecontract
 - Invloed op rendement en tevredenheid klant
 - Leveringspositie na 10-15 jaar
 - Eigen grondstoffenbank



Nederlands Platform Warmtepompen



Samenvattend

Warmtepompen jagen **verduurzaming** aan via:

1. **Exploitatiegerichte** processen
2. Impact op **Breeam NL-scores**
3. Nieuwe **business modellen**



NPW Congres

Nederlands Platform Warmtepompen



**Bedankt voor uw duurzame
aandacht!**

Vragen?



NPW Congres